



MINISTERIO DA SAUDE

TRANSFEREGOV

Nº / ANO DA PROPOSTA:

029909/2024

OBJETO:

REFORMA DE UNIDADE DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA EM SAÚDE

CARACTERIZAÇÃO DOS INTERESSES RECÍPROCOS:

O HCFMUSP (CNES 2078015) é referência em serviço universitário: assistência, ensino e pesquisa. A presente proposta visa a qualidade no atendimento ao paciente do SUS. Os Hospitais de Ensino (HE) são pontos de atenção da Rede de Atenção à Saúde (Portaria Nº 4.279, de 30/12/2010) e devem ter a qualificação da atenção, da gestão e a integração aos demais pontos de atenção como requisitos para a boa prática da assistência.

RELAÇÃO ENTRE A PROPOSTA E OS OBJETIVOS E DIRETRIZES DO PROGRAMA:

Além de ser um hospital público, o HCFMUSP também compõe a rede de hospitais universitários. A unidade a ser reformada, caracterizada por Assistência, Ensino, Pesquisa e Apoio Administrativo, proporcionará a efetiva prestação de serviços à população, aprimoramento constante do atendimento e elaboração de protocolos técnicos. Isso garante melhores padrões de eficiência à disposição do SUS.

PÚBLICO ALVO:

No ambulatório da Divisão de Moléstias Infecciosas e Parasitárias, são atendidos pacientes do SUS encaminhados pela rede para tratamentos especializados. Hoje a insuficiência de serviço desta natureza é uma realidade, que pode ser agravada sem a manutenção das ofertas de atendimentos especializados.

PROBLEMA A SER RESOLVIDO:

Há muitos anos sem receber investimentos, a infraestrutura do ambulatório da Divisão de Moléstias Infecciosas e Parasitárias encontra-se obsoleta para atender às necessidades demandadas pelo avanço tecnológico ocorrido nos últimos anos. A proposta visa minimizar os problemas de infraestrutura para manutenção das dependências do ambulatório.

RESULTADOS ESPERADOS:

Com a revitalização do Ambulatório da Divisão de Moléstias Infecciosas e Parasitas do HCFMUSP, espera-se a melhora qualitativa nas áreas de apoio à assistência. Assim, teremos uma infraestrutura segura e adequada para os profissionais de saúde, salas estruturadas resultando em melhor atendimento aos pacientes do Sistema Único de Saúde.

1 - DADOS DO CONCEDENTE

CONCEDENTE: 36000	NOME DO ÓRGÃO/ÓRGÃO SUBORDINADO OU UG: MINISTERIO DA SAUDE	
CPF DO RESPONSÁVEL: 425.005.407-15	NOME DO RESPONSÁVEL: NISIA VERONICA TRINDADE LIMA	
ENDEREÇO DO RESPONSÁVEL: Gabinete da Ministra, Bloco G, Sede		CEP DO RESPONSÁVEL: 70058-900

2 - DADOS DO PROPONENTE

PROponente: 56.577.059/0001-00					
Razão Social do Proponente: FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA					
Endereço Jurídico do Proponente: AVENIDA REBOUCAS, 381					
Cidade: SAO PAULO	UF: SP	Código Município: 7107	CEP: 05401000	E.A.: Entidade Privada sem fins lucrativos	DDD/Telefone: 1130164949
Banco: 104 - CAIXA ECONOMICA		Agência: 2873-8		Conta Corrente: 0034532012	
CPF do Responsável: 013.168.298-98		Nome do Responsável: ARNALDO HOSSEPIAN SALLES LIMA JUNIOR			
Endereço do Responsável: RUA PENNSILVANIA, 742, AP 152 - BROOKLIN				CEP do Responsável: 04564000	

4 - DADOS DO EXECUTOR/VALORES

VALOR GLOBAL:	R\$ 1.513.070,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA:	R\$ 0,00	
VALOR DOS REPASSES:	Ano	Valor
	2024	R\$ 126.080,00
	2025	R\$ 504.360,00
	2026	R\$ 504.360,00
	2027	R\$ 378.270,00
VALOR DA CONTRAPARTIDA FINANCEIRA:	R\$ 0,00	
VALOR DA CONTRAPARTIDA EM BENS E SERVIÇOS:	R\$ 0,00	
VALOR DE RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO:	R\$ 0,00	
INÍCIO DE VIGÊNCIA:	26/12/2024	
FIM DE VIGÊNCIA:	06/10/2028	
VIGÊNCIA DO INSTRUMENTO:	2028	

5 - CADASTRO DE OBRA

IDENTIFICADOR DA OBRA:

50644.35-93

NOME DO PROJETO:

Reforma do Ambulatório das Molestias Infecciosas

NATUREZA DA INTERVENÇÃO:

Obra

ESPÉCIE DA INTERVENÇÃO:

Reforma

EIXO:

Social

TIPO:

Saúde

SUBTIPO:

Unidades de Atenção Especializada de Saúde

Geometrias

Latitude: -23.33297	Longitude: -46.40085
Listagem das Justificativas	
Tipo da Justificativa	Justificativa
Unidade de Conservação	Trata-se de Reforma no Hospital das Clinicas

ESTE PROJETO DE INVESTIMENTO TEM ESTUDO DE VIABILIDADE? Não

POSSUI PLANO NACIONAL DE POLÍTICA? Não

HÁ PLANO DE POLÍTICA VINCULADO: Não

QUANTIDADE DE EMPREGOS GERADOS:

POPULAÇÃO BENEFICIADA:

DESCRIÇÃO DA POPULAÇÃO BENEFICIADA:

A OBRA FOI MODELADA EM BIM? Não

6 - PLANO DE TRABALHO**Meta nº: 1**

Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE			
Unidade de Medida: M2	Quantidade: 515.0	Valor:	R\$ 1.513.070,00
Início Previsto: 26/12/2024	Término Previsto: 06/10/2028	Valor Global:	R\$ 1.513.070,00
UF: SP	Município: 7107 - SAO PAULO	CEP:	
Endereço:			
Etapa/Fase nº: 1			
Especificação: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE			
Quantidade: 515.0 M2	Valor: R\$ 1.513.070,00	Início Previsto: 26/12/2024	Término Previsto: 06/10/2028

**7 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
MINISTERIO DA SAUDE**

MÊS DESEMBOLSO: Janeiro	ANO: 2025
META Nº: 1	VALOR DA META: R\$ 1.513.070,00
DESCRIÇÃO: REFORMA DE UNIDADE DE SAÚDE	
VALOR DO REPASSE:	PARCELA Nº: 1

**8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO
FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA**

9 - PLANO DE APLICAÇÃO DETALHADO

DESCRIÇÃO DO BEM/SERVIÇO: Unid.Funcional 1 / Ambulatorial:
Consultório de enfermagem (1 sala)
Consultórios (2 salas)
Consultório de Psicologia (1 sala)
Unid.Funcional 5 / Apoio Técnico e Administrativo:
Área p/registro de pacientes (Secretaria 1 sala)
Unid.Funcional 7 / Apoio p/Ensino,Pesquisa:
Sala administrativa (1 sala)
Sala p/discussão médica e/ou Sala de Aula (1 sala)
Unid.Funcional 8 Apoio Logístico:
Área p/espera de pacientes
Substituição de instalações de ar condic.,ventilação e exaustão (fancoil, dutos,rede de água gelada), exec. instal. de forro monolítico em gesso e forro modular mineral acústico p/uso interno (estrutura aço galvanizado tabica, pintura final) substituição de iluminação,. exec. de novo sistema de telecomunicações, voz e dados (eletrodutos, eletrocalhas, tomadas RJ45,cabeamento estruturado, substituição de instalações de hidráulica e esgoto ? (tubulação, pontos de agua e esgoto, instal. de acessórios, metais e louças sanitárias adequados às normas de acessibilidade, execução. de sistema de prevenção e combate a incêndio (detectores de fumaça,eletrodutos,fiacão,rede de sprinkler) exec. de instalações de gases medicinais. Exec. de bancada. Instal. de Divisórias acústicas, execução sistema de compartimentação horizontal com porta corta fogo.
P/a proposta de no 956577/23-004 do ano de 2023 - Convênio no 944199/2023 foram considerados p/os ambientes listados acima os serv. de intervenção atenderão as demandas de vedações, caixilharia, exec. de revestimentos, instalações elétricas de força, mobiliário sob medida, limpeza permanente e limpeza final de obra, serv. estes que não constam no pleito de 2024, não havendo, assim, duplicidade de pleitos.
as seguintes áreas não foram contempladas com nenhum tipo de serviço na proposta de 2023:

Unid.Funcional 1 / Ambulatorial:
Sala de imunização (5 salas)
Consultórios (11 salas)
Unid.Funcional 8 Apoio Logístico:
Área p/espera de pacientes
Unid.Funcional 5 / Apoio Técnico e Administrativo:
Área p/registro de pacientes (Secretaria 1 sala)

demolições de paredes e portas sem redução da área total da edificação, exec. de paredes p/adequações das áreas de ambientes sem alteração da área total da edificação, exec. portas, , exec. instalações elétricas de força e iluminação (eletrodutos,eletrocalhas,tomadas,interruptores,luminárias,quadros elétricos), exec.mobiliário sob medida, limpeza permanente e final de obra, exec. de instalações de ar condic.,ventilação e exaustão (fancoil,dutos,rede de água gelada),exec. de forro monolítico em gesso e forro modular mineral acústico(estrutura aço galvanizado,tabica,pintura final),exec. instalações de telecomunicações,voz e dados (instal. de novos eletrodutos,eletrocalhas,tomadas RJ45,cabeamento estruturado), exec. de Revestimento em laminado melamínico,exec. de Revestimento vinílico,com impermeabilizante acrílico, preparo prévio da superfície e fornecimento e colocação de rodapé ,substituição. de instalações de hidráulica e esgoto, (inst. de acessórios de metais e louças sanitárias adequados às normas de acessibilidade, sistema de prevenção e combate a incêndio (instal. de detectores de fumaça,eletrodutos,fiacão,rede de sprinkler).

Área técnica

substituição das Instalações de ar condic. existentes,e adequação à nova norma 7456,ventilação e exaustão (instal. de fancoil,dutos,rede de água gelada),exec. de instalações de telecomunicações,voz e dados (eletrodutos,eletrocalhas,tomadas RJ45,cabeamento estruturado ,exec. de sistema de prevenção e combate a incêndio (detectores de fumaça,eletrodutos,em fiacão,rede de sprinkler).

P/a instal. de ar-condic. (ventilação e exaustão) serão realizados os seguintes serv.: instal. de dutos, grelhas, dâmperes, válvulas, tubulação de água gelada e retorno. Um fancoil de 15 TR serão aplicados à obra e beneficiarão todos os ambientes do ambulatório.

NATUREZA DA AQUISIÇÃO: Recursos do Instrumento

NATUREZA DA DESPESA: 339039

ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO: AVENIDA DOUTOR ENEAS CARVALHO DE AGUIAR

CEP: 05403-000 | **UF:** SP | **MUNICÍPIO:** 6477 - GUARULHOS

UNIDADE: M2 | **QUANTIDADE:** 515,00 | **V. UNITÁRIO:** R\$ 2.938,00 | **V.TOTAL:** R\$ 1.513.070,00

OBSERVAÇÃO:

10 - PLANO DE APLICAÇÃO CONSOLIDADO

NATUREZA DA DESPESA				
Código	Total	Recursos	Contrapartida Bens e Serviços	Rendimento de Aplicação
339039	R\$ 1.513.070,00	R\$ 1.513.070,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL GERAL:	R\$ 1.513.070,00			

11 - DECLARAÇÃO

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto ao _____ para efeitos e sob as penas da Lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional ou qualquer órgão ou entidade da Administração Pública Federal, que impeça a transferência de recursos oriundos das dotações consignadas nos orçamentos da União, na forma deste plano de trabalho.

Pede Deferimento,

Local e Data

Proponente

12 - APROVAÇÃO PELO CONCEDENTE DO PLANO DE TRABALHO

Aprovado

Local e Data

Concedente
(Representante legal do Órgão ou Entidade)

13 - ANEXOS